

STEČAJNI UPRAVITELJ NIKOLA REMENAR
Poštanski pretnac 77, 10000 Zagreb
e-mail: stecajni.upravitelj.nremenar@gmail.com
mobitel: +385 98 55 00 77

TRGOVAČKI SUD U ZADRU
Ul. dr. Franje Tuđmana 35
23000 Zadar

Naš broj: ST-451

Poslovni broj: St-249/2023

IZVJEŠĆE
STEČAJNOG UPRAVITELJA O GOSPODARSKOM POLOŽAJU
DUŽNIKA
Stečajna masa iza SNAŠEL d.o.o., Zagreb, Bilice, Gajeve ulica
57, OIB: 32465229553
I NJEGOVIIM UZROCIIMA

U Zagrebu, 24.10.2023.

Sukladno odredbi članka 227. Stečajnog zakona (Narodne novine 71/15, 104/17, 36/22; dalje u tekstu: SZ), u nastavku iznosim izvješće o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima i to za društvo Stečajna masa iza SNAŠEL d.o.o. Zagreb, Bilice, Gajeva ulica 57, OIB: 32465229553 (dalje u tekstu: dužnik).

I. UVOD

Rješenjem naslovnoga suda pod poslovnim brojem St-259/2016-8 od 9. lipnja 2016. otvoren je skraćeni stečajni postupak nad dužnikom, imenovan je stečajni upravitelj Nada Mikulandra, OIB: 01343352417, Bilice, Stubalj 238, te je postupak i zaključen.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zadru, Stalna služba u Šibeniku, posl.br. Tt-16/3809-2 od 06.09.2016. stečajni dužnik brisan je iz sudskog registra.

Podneskom od 31. svibnja 2023. zastupnica dužnika po zakonu do nastupanja pravnih posljedica otvaranja stečajnog postupka predložila je sudu upis stečajne mase stečajnog dužnika u sudski registar budući da dužnik ima imovinu, a sud je rješenjem St-249/2023 od 25. kolovoza 2023. odredio nastavak stečajnog postupka koji će se dalje voditi nad Stečajnom masom iza navedenog dužnika, pod poslovnim brojem St-249/2023.

II. OSNOVNI PODACI O STEČAJNOM DUŽNIKU

UPIS IZ SUDSKOG REGISTRA

MBS

110131245

OIB

32465229553

Naziv

Stečajna masa iza SNAŠEL d.o.o. u stečaju

Sjedište/adresa

Zagreb (Grad Zagreb)

Gajeva ulica 57

Pravni oblik

stečajna masa

Upravitelji/likvidatori

Nikola Remenar, OIB: 48313195864

Zagreb, Gajeva ulica 57

- stečajni upravitelj

Pravni odnosi

Temelj upisa stečajne mase

Trgovački sud u Zadru, rješenje broj St-249/2023-1 od 25.08.2023.

ZAPOSLENI CI

Prema podacima Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje, stečajni dužnik nema zaposlenika.

UZROCI GOSPODARSKOG POLOŽAJA

Financijska agencija podnijela je 22. veljače 2016. prijedlog za otvaranje skraćenog stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom SNAŠEL d.o.o., Prvić Luka, Vinkovačko naselje bb, OIB: 90582369441 sukladno čl. 444. st.1. SZ-a. Zbog ostvarenog stečajnog razloga nesposobnosti za plaćanje iz čl. 6. SZ-a (evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje u neprekinutom razdoblju dužem od 120 dana) otvoren je i istovremeno zaključen stečajni postupak nad stečajnim dužnikom SNAŠEL d.o.o., Prvić Luka, Vinkovačko naselje bb, OIB: 90582369441, koje je društvo i brisano iz sudskog registra.

Zastupnica dužnika po zakonu do nastupanja pravnih posljedica otvaranja stečajnog postupka nad uvodno označenim stečajnim dužnikom Marketa Zbrankova iz Češke predložila je sudu upis stečajne mase stečajnog dužnika u sudski registar budući da dužnik ima imovinu, a naslovni sud udovoljio je tom prijedlogu te rješenjem posl. br. St-249/2023-1 od 25.08.2023. odredio nastavak postupka.

III. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA OD 25. kolovoza 2023. do 24. listopada 2023.

U razdoblju od stupanja na dužnost stečajnog upravitelja do dana pisanja ovog izvještaja, obavio sam sljedeće radnje:

1. Preuzeo sam dužnost stečajnog upravitelja nakon imenovanja rješenjem Trgovačkog suda u Zadru pod poslovnim brojem St-249/2023-1 od 25.08.2023.
2. Poslovna dokumentacija stečajnog dužnika mi nije do današnjeg dana dostavljena.
3. Nema podataka o računima preko kojih je dužnik obavljao financijsko poslovanje. Stečajna masa trenutno nema otvoren račun.
4. Sklopljen je ugovor o pružanju knjigovodstvenih usluga za dužnika
5. Kao stečajni upravitelj zaprimio sam prijave tražbina.

IV. IMOVINA

1. Stečajni dužnik je vlasnik nekretnine upisane pri Zemljišnoknjižnom odjelu Varaždin, Općinskog suda u Varaždinu kao:
*k.č.br. 660 ZGR, KUĆA I DVOR od 326 m2, UKUPNO: 326 m2,
upisano u zk.ul.br. 2677, Katastarska općina: 330175, PRVIĆ.*

Na nekretnini stečajnog dužnika upisani su sljedeći tereti:

1.1 Pred. 21. travnja 2004. Z-4222/04

Na temelju prijavnog lista br. 932-07/01-03/605 i nacрта zabilježuje se da je zgr. 660 upisana bez uporabne dozvole.

Katastarska općina: 330175, PRVIĆ

Broj ZK uložka: 2677

Broj zadnjeg dnevnika: Z-16892/2023
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	660 ZGR	KUĆA I DVOR			326	
		UKUPNO:			326	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 SNAŠEL D.O.O., ŠIBENIK	

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:		
1.1	Zaprimljeno 30.08.2023.g. pod brojem Z-15299/2023 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKI SUD U ZADRU ST-249/23 25.08.2023	na 1 (1.1)
2.1	Zaprimljeno 22.09.2023.g. pod brojem Z-16892/2023 ZABILJEŽBA, ZAKLJUČAK TRGOVAČKOG SUDA ZADAR ST-249/23-6 22.09.2023, nastavak stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom Snašel doo	na 1 (1.1)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.	1.1 Pred. 21. travnja 2004. Z-4222/04 Na temelju prijavnog lista br.932-07/01-03/605 i nacrtu zabilježuje se da je zgr. 660 upisana bez uporabne dozvole.		

V. PREDRAČUN TROŠKOVA ZA NAREDNO ŠESTOMJESEČNO RAZDOBLJE OD 24. LISTOPADA 2023. DO 24. TRAVNJA 2024.

U skladu sa člankom 89. Stečajnog zakona, predračun troškova stečajnog postupka za šestomjesečno razdoblje slijede iznosi:

	mjesečno / jedinično (kn)	količina	ukupno (kn)	EUR ¹
Troškovi računovodstva	675,00	6 mjeseci	4.050,00	537,52
Bankarski troškovi	100,00	6 mjeseci	600,00	79,63
Materijalni troškovi (poštarina, uredski materijal, biljezi)	50,00	6 mjeseci	300,00	39,82

¹ Fiksni tečaj konverzije utvrđen uredbom Vijeća 1 euro = 7,53450 kuna

Troškovi procjene imovine	5.000,00	1 nekretnina	5.000,00	663,61
Troškovi unovčenja imovine (elektronička javna dražba ili prodaja kod bilježnika, sudske pristojbe)	1.400,00	1 nekretnina	1.400,00	185,81
Bruto nagrada stečajnog upravitelja			po odluci suda	
UKUPNO:				

*Napomena:

U predračunu nije sadržana bruto nagrada stečajnog upravitelja, koja će ovisiti o vrijednosti unovčene stečajne mase, te eventualni porez na dobit odnosno porez na dodanu vrijednost ukoliko će teretiti stečajnu masu.

VI. PRIJEDLOG ODLUKA

- I. Predlaže se usvojiti izvješće stečajnog upravitelja i odobriti predračun troškova.

Stečajni upravitelj
Nikola Remenar